



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

АКТ № Д00032-11/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 257,45
Влажная протирка дверей		м2	18,00	3,99	71,82	1	71,82
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	4,98	10,46	1	10,46
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,16	6,16	4	24,65
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	3,96	3,17	4	12,67
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	1,85	4,26	4	17,02
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,31	838,53	12	6 037,42
Дезинфекция МОП		м2	24,20	4,47	108,17	12	1 298,09
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,16	2 022,72	1	1 213,63
Очистка фасада от объявлений		м2	5,00	20,75	103,75	5	518,75
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	138,50	0,32	44,32	11	487,52
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	0,41	8,28	19	157,36
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 70%)		м2	704,00	0,46	323,84	11	2 493,57
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	138,50	1,70	235,45	1	235,45
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	1,84	37,17	1	37,17

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	704,00	2,06	1 450,24	1	725,12
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 265,00	0,23	290,95	5	1 454,75
Уборка контейнерной площадки		м2	10,00	6,98	69,80	20	1 396,00
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	7,50	0,44	3,30	20	66,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					13 063,51
Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (заменяли ст. канализации в кв. 35)		мп	1,50	112,16	0,00	168,24
Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (замена лежака канализации по кв. 112)		мп	2,23	112,16	0,00	249,56
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (заменяли ст. ХГВС по кв. 24/35/34)		мп	4,00	863,38	1 181,03	4 634,55
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (ст. ХГВС по кв. 112/121)		мп	2,00	905,32	465,22	2 275,86
Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (заменяли ст. канализации в кв. 35)		мп	1,50	605,51	505,13	1 413,40
Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (замена лежака канализации по кв. 112)		мп	1,00	605,51	206,44	811,95
Смена резьб (заменяли ст. ХГВС по кв. 24/35/34)		шт	2,00	377,10	21,84	776,04
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (замена лежака канализации по кв. 112)		шт	4,00	263,90	304,89	1 360,49
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (заменяли ст. канализации в кв. 35)		шт	4,00	263,90	317,82	1 373,42

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 951,20	3,02	8 912,62
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	192,00	0,48	92,16
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 951,20	0,28	826,34
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	10,88	22,19	241,34
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			1 977,26
ОДН за г/воду			1,00	1 123,80	1 123,80
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.10.2020 по 31.10.2020)			1,00	853,46	853,46
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	767,41	767,41
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 951,20	1,56	4 603,87

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

46 741,96

- Всего за период с **01.11.2020г.** по **30.11.2020г.** выполнено работ на общую сумму **46 741,96** (Сорок шесть тысяч семьсот сорок один рубль 96 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

